

ЫСЫК-КӨЛ РАЙОНУ  
ЧОЛПОН-АТА ШААРДЫК  
МЭРИЯСЫ



ИСССЫК-КУЛЬСКИЙ РАЙОН  
МЭРИЯ  
ГОРОДА ЧОЛПОН-АТА

«ЧОЛПОН-АТА ЖЫЛУУЛУК»  
МУНИЦИПАЛДЫК ИШКАНАСЫ

722125, Чолпон-Ата шаары, 3-кичирайону, б/н  
Тел: +996 (3943) 5-27-03; 4-59-09;  
Факс/факс: +996(3943) 5-27-03  
E-mail: tep72@mail.ru  
Чолпон-Ата ФААК «Элдик Банк»  
р/с 1290193230403679, БИК 129019  
ОКПО 29195473 ИНН 00208202410361

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

«ЧОЛПОН-АТА ЖЫЛУУЛУК»

722125, город Чолпон-Ата, 3-мкрн, б/н  
Тел: +996 (3943) 5-27-03; 4-59-09;  
Факс/факс: +996(3943) 5-27-03;  
E-mail: tep72@mail.ru  
Чолпон-Атинкий ФООО «Элдик Банк»  
р/с 1290193230403679, БИК 1219019  
ОКПО 29195473 ИНН 00208202410361

№ 1 от «03» 10 2024г.

На № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024г.

Иссык-кульское региональное  
управление по градостроительству  
и архитектуре департамента  
градостроительства и архитектуре

Техническое условия

Присоединение к тепловым сетям системы отопления объекта

«Многоквартирный жилой дом»

Адрес проектируемого (расположенного): г. Чолпон-Ата 3 микрорайон ул.  
Алымкула Осмонова

Срок ввода в эксплуатацию: \_\_\_\_\_

Заказчик: ОсОО «Стар компани»

Теплоснабжение: ОБЩЕЕ 268,9 кВт, 231295,6 ккал/час

В том числе:

На отопление 268,9 кВт, 231295,6 ккал/час

1. Точка присоединения: от теплокамеры №26 находящиеся по улице Алымкула Осмонова  
Условия присоединения:
2. Размер Платы (расчет платы произведен по рабочему проекту) за технологическое присоединение требуемой тепловой нагрузки объекта к системе теплоснабжения. Корректировка размера платы за технологическое присоединение после окончательного согласованного проекта.
3. Разработать и согласовать с муниципальным предприятием «Чолпон-Ата жылуулуку» проектную документацию по прокладке тепловой сети.
4. Согласно разработанному проекту тепловой сети произвести работы по прокладке тепловой сети при техническом надзоре муниципального предприятия «Чолпон-Ата жылуулуку».

5. На подключаемый объект разработать проект элеваторного узла с установкой прибора учета тепловой энергии и согласовать с муниципальным предприятием «Чолпон-Ата жылуулук».
6. **Расчетный температурный график сети:**
  - В подающем трубопроводе на выходе из котельной 95°C
  - В обратном трубопроводе 70°C
7. **Систему отопления присоединить:**

От тепловой камеры с установкой запорной арматуры.
8. При вводе теплосети в здание выполнить герметизацию ввода.
9. Проект присоединения разработать в соответствии с действующими правилами и нормами проектирования тепловых сетей, инструкцией по защите тепловых сетей от электрической коррозии и другими директивными документами.
10. Предоставить на согласование 1 экз. сброшюрованного проекта теплоснабжения (тепломеханическая часть, детальный теплотехнический расчет, узел учета тепловой энергии, часть отопления, проект тепловых сетей) который остается в муниципальное предприятие «Чолпон-Ата жылуулук».
11. Пересечения с подземными коммуникациями согласовать с соответствующими организациями.
12. По завершению строительства объекта и ввода в эксплуатацию Заказчику заключить договор на пользование тепловой энергией с муниципальным предприятием «Чолпон-Ата жылуулук», а также произвести передачу наружных тепловых сетей эксплуатирующей организации в установленном порядке.
13. Технические условия выданы на весь нормативный срок проектирования и строительства объекта, при этом учесть, что муниципальным предприятием «Чолпон-Ата жылуулук» оставляет за собой право изменения технических условий, если строительство не будет начато в течении 2-х лет их действия.
14. С момента получения Технических условий в течении 15 дней направить в муниципальное предприятие «Чолпон-Ата жылуулук» заявку с указанием реквизита для заключения договора о технологическом присоединении к системе теплоснабжения.
15. Подача тепла будет разрешена после выполнения настоящих технических условий и предоставления всех технических и иных документации. В случае невыполнения всех условий, указанных данного ТУ муниципальным предприятием «Чолпон-ата жылуулук» вправе отказать в присоединении к системе теплоснабжения и аннулировать настоящее ТУ.
16. Технические условия выданы сроком на 2 года и может быть продлен на срок не более одного года по заявлению Заказчика.

**Директор**

Согласовано:

**Главный инженер**

**Инженер ПТО**

